

PAFTA / ADA / PARSEL / /

Kontrol Sayısı

1. Kontrol

2. Kontrol

PARSEL MALİKİ

Kontrol Tarihi

<b>ARSA İLE İLGİLİ EVRAKLAR</b>		
1. DİLEKÇE (Firma Antetli Kağıdına)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. TAPU FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. YAPI SAHİBİ NÜFUS CÜZDAN FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. YAPI SAHİBİNE AİT VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. APLİKASYON KROKİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. İMAR DURUMU ( DOSAB İmar Grubundan dosyaya eklenecek )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. KOTLU KROKİ ( DOSAB İmar Grubundan dosyaya eklenecek)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. ÇED RAPORU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. EMLAK VERGİ BEYANNAMESİ (Arsaya Ait)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. PARSELDE BOYAHANE YAPILMAYACAĞINA,KİRAYA VERİLMESİ DURUMUNDA BAĞIMSIZ BÖLÜM OLUŞTURMADAN BİR BÜTÜNHALİNDE KİRAYA VERİLECEĞİNE, İNŞAAT ESNASINDA ÇEVREYE, YOLLARA VE KALDIRIMLARA ZARAR VERİLMEMEYECİĞİNE DAİR NOTER ONAYLI TAAHHÜTNAME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. GEREKLİ DURUMLARDA MUVAFAKATNAME (ÖNCEKİ MİMARİ PROJE MÜELLİFİNDEN ALINACAK)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. GEREKLİ DURUMLARDA YÜKSEKLİK DOSYASI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>PROJELER İLE İLGİLİ EVRAKLAR</b>		
1. MİMARİ PROJE (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. YANGIN TAHLİYE (2 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. STATİK PROJE (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. STATİK HESAP (2 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. ZEMİN ETÜD RAPORU (parsel bazında) (2 ADET)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. GEOTEKNİK RAPOR (parsel bazında)(2 ADET)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. ELEKTRİK TESİSAT PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. PARATONER PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. PTT PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. YANGIN ALGILAMA PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. SIHHİ TESİSAT PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. ISI YALITIM PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. YANGIN TESİSAT PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. ASANSÖR TESİSAT PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15. KALORİFER TESİSAT PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16. SOĞUTMA-HAVALANDIRMA PROJESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

17. HARİTA UYGULAMA BELGESİ (3 Adet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>PROJE TESCİL BELGESİ VEYA TAAHHÜTNAME / BBB KAYIT BELGESİ VEYA BÜRO TESCİL BELGESİ</u></b>		
1. MİMAR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. İNŞAAT MÜHENDİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. ELEKTRİK MÜHENDİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. MAKİNE MÜHENDİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. HARİTA MÜHENDİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. JEOLJİ MÜHENDİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>MÜTEAHHİT VE ŞANTIYE ŞEFİ İLE İLGİLİ EVRAKLAR</u></b>		
1. İNŞAAT YAPIM SÖZLEŞMESİ (Yapı sahibi ile yapı müteahhidi arasındaki sözleşme) (İŞ BİTİRME BELGESİ İSTENECEKSE NOTER ONAYLI OLACAK)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. NOTER ONAYLI TAAHHÜTNAME (Yapı sahibi müteahhid olduğunda)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>YAPI MÜTEAHHİTİNİN;</u></b>		
1. VERGİ LEVHASI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. T.S.O. FAALİYET BELGESİ ASLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. İMZA SİRKÜLERİ ve NÜFUS CÜZDAN FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>ŞANTIYE ŞEFİNİN;</u></b>		
1. HİZMET SÖZLEŞMESİ ( form10 )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. NÜFUS CÜZDAN FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. ŞANTIYE ŞEFLİĞİNİ ÜSTLENDİĞİNE DAİR ODA KAYIT BELGESİ VEYA TAAHHÜTNAME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. İKAMETGAH BELGESİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>YAPI DENETİM DOSYASI İLE İLGİLİ EVRAKLAR</u></b>		
1. YAPI DENETİM HESABINA YAPI DENETİM HİZMET BEDELİNİN YATIRILDIĞINA DAİR MAKBUZ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. YİBF (FORM 2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. TAAHHÜTNAME (FORM 3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. YAPI DENETİM HİZMET SÖZLEŞMESİ ( Form 4 ) ---Damga vergisi kaşesi ya da makbuzu olacak...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. YAPI DENETİM İZİN BELGESİ --- Vizesi Kontrol edilecek...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. YAPI DENETİM İMZA SİRKÜLERİ ve NÜFUS CÜZDAN FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>DENETÇİ BELGELERİ</u></b>		
1. PROJE ve UYG. DEN. MİMAR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. PROJE ve YAPI DEN. MAK.MÜH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. PROJE ve YAPI DEN. ELEK.MÜH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. PROJE DEN. İNŞ.MÜH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b><u>YAPI DENETÇİSİ İNŞAAT MÜHENDİSİ</u></b>		
1. DENETÇİ BELGESİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. İKAMETGAH	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**KONTROL / YARDIMCI KONTROL ELEMANI**

1. TAAHHÜTNAMESİ ( Form 17 )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. ODA KAYDI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. DİPLOMA FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. İKAMETGAH	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1. PROJE / DOSYA KONTROL FORMU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>